

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ 83/23), Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Murter-Kornati za razdoblje 2024. – 2028. godine („Službeni glasnik Općine Murter-Kornati br. 13/23, 2/24, 7/24) i 44. Statuta Općine Murter-Kornati („Službeni glasnik Općine Murter-Kornati“, broj 2/21), načelnik Općine Murter-Kornati, raspisuje

**PONOVLJENI NATJEČAJ
ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU
NA PODRUČJU OPĆINE MURTER - KORNATI**

**I. LOKACIJE ZA KOJE SE IZDAJU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU S POČETNIM IZNOSOM
NAKNADE**

Predmet natječaja je dodjela dozvola na pomorskom dobru.

Lokacije, djelatnosti odnosno sredstva i početni iznos godišnje naknade za svaku od djelatnosti predviđenih na pojedinim lokacijama za koje se raspisuje ovaj natječaj su sljedeće:

Djelatnost iznajmljivanja opreme za rekreaciju i sport:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	BROJ DOZVOLA / ROK DOZVOLE (godine)	MINIMALNA GODIŠNJA NAKNADA
<i>Ležaljke</i>	<i>Otok ravni Žakan, ispred č.k. br. 2471/5 K.O. Sali</i>	<i>do 20 kom</i>	<i>4. godine</i>	<i>40,00 eur po ležaljci</i>
<i>Ležaljke</i>	<i>Plaža Luke</i>	<i>do 60 kom</i>	<i>4. godine</i>	<i>40,00 eur po ležaljci</i>
<i>Suncobrani</i>	<i>Otok ravni Žakan, ispred č.k. br. 2471/5 K.O. Sali</i>	<i>do 20 kom</i>	<i>4. godine</i>	<i>40,00 eur po suncobranu</i>
<i>Plovilo na vodomlazni pogon</i>	<i>Uvala Slanica</i>	<i>2 kom.</i>	<i>4. godine</i>	<i>1.000,00 EUR/po plovilu na vodomlazni pogon</i>

Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA (broj) POVRŠINA (m²)	BROJ DOZVOLA / ROK DOZVOLE (godine)	POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE
<i>Objekt do 15 m²</i>	<i>Otok ravni Žakan, na k.č.br. 2470 K.O. Sali</i>	<i>1. kom.</i>	<i>4. godine</i>	<i>3.000,00 EUR za objekt</i>
<i>Terasa</i>	<i>Otok ravni Žakan, ispred k.č. br. 2471/5 K.O. Sali</i>	<i>do 60 m²</i>	<i>4. godine</i>	<i>60,00 EUR/m²</i>

Zabavna i rekreacijska djelatnost:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA (broj) POVRŠINA (m²)	BROJ DOZVOLA / ROK DOZVOLE (godine)	POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE
Vodeni zabavni park	<i>Uvala Slanica do 300 m²</i>	<i>1. kom</i>	<i>4. godine</i>	<i>10,00 EUR/m² zauzete površine pomorskog dobra</i>

Grafički prikaz lokacija za izdavanje dozvola sastavni su dio Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Murter-Kornati za razdoblje 2024. – 2028. godine („Službeni glasnik Općine Murter-Kornati“ br. 13/23, 2/24, 7/24)

Ako se zahtjev podnosi za više lokacija, za svaku od lokaciju mora se posebno ponuditi iznos naknade.

Naknada se plaća prije izdavanja dozvole, u roku od 8 dana od poziva, a nakon odluke Općinskog vijeća Općine Murter-Kornati te prije izdavanja rješenja o dozvoli od strane Općinskog načelnika za prvu godinu, a za svaku narednu godinu trajanja dozvole do 15. siječnja za tekuću godinu na račun Općine Murter-Kornati IBAN: HR 63 2402006 1861700009 koji se vodi kod ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK d.d., model za uplatu HR68, poziv na broj 5843-OIB uplatitelja.

II. VRIJEME TRAJANJA DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

Dozvola na pomorskom dobru izdaje se na rok od četiri godine.

III. ROK ZA DONOŠENJE ODLUKE

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvola donosi se u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

IV. IZNOS I VRSTA JAMSTVA ZA OZBILJNOST PONUDE

Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u iznosu od 10% od ponuđenog iznosa.

Jamstvo se može dostaviti u obliku: bankarske garancije u izvorniku, bezuvjetne, neopozive, na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ ili novčani polog u traženom iznosu na transakcijski račun naručitelja.“

IBAN: 63 2402006 1861700009, model: HR68 , poziv na broj: 7722-OIB uplatitelja

V. SADRŽAJ PONUDE I KRITERIJI ZA OCJENU PONUDE

a) Sadržaj ponude

- Ispunjeni obrazac zahtjeva za izdavanje dozvole na pomorskom dobru na području Općine Murter-Kornati za razdoblje od 2025. -2028.
- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju se traži davanje dozvole (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti).
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru. – (račun, vlasnički list, ponuda, izjava o vlasništvu) ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva
- Dokaz o sposobnosti plovila na vodomlazni pogon – skuter (samo u slučajevima kada se dozvola traži za plovila na vodomlazni pogon – skuter)
- Presliku skice područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev
- Fotografija i veličina/gabarit (skica) sredstva
- Potvrdu Jedinstvenog upravnog odjela Općine i komunalnog poduzeća Murtela d.o.o. o nepostojanju dugovanja tražitelja dozvole na pomorskom dobru
- Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru Općine za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se

nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru.

- dokaz o jamstvu za ozbiljnost ponude u iznosu od 10% od ponuđenog iznosa. Jamstvo se može dostaviti u obliku: bankarske garancije u izvorniku, bezuvjetne, neopozive, na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ ili novčani polog u traženom iznosu na transakcijski račun naručitelja.

a) Kriteriji za ocjenu ponude:

Ocjenjivanja ponuda utvrđuje se temeljem sljedećih kriterija:

1. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru, a kriterij iznosi 60 % ocjene ponude, maksimalno 60 bodova;

Bodovanje: ovisno o najvišoj cijeni ponude, ostale ponude će dobiti manji broj bodova prema formuli $P = (P1/P2) \times 60$ gdje je P-broj bodova koji je ponuda dobila za određenu cijenu, P1- cijena ponude koja je predmet ocjene, P2- cijena ponude s najvišom ponuđenom naknadom

2. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra, a kriterij iznosi 10 % ocjene ponude, **Prethodno iskustvo** dokazuje se izjavom iz koje je razvidno da je podnositelj zahtjeva u posljednje 3 godine obavljao gospodarsku djelatnost na pomorskom dobru temeljem koncesijskog odobrenja -odnosno maksimalno 10 bodova (priložiti izjavu).

Bodovanje:

- bez iskustva – 0 bodova –
- do 3 godine – 5 bodova
- 3 godine i više- 10 bodova.

Dokaz o **dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti/korištenju pomorskog dobra** jest Potvrda Općine Murter Kornati da podnositelj zahtjeva za izdavanje dozvole nije koristio pomorsko dobro i/ili obavljao djelatnost bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru i/ili za kojeg je ranije evidentirana pritužba na rad odnosno obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru od strane nadležnih institucija, komunalnog ili pomorskog redara Općine

3. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te koriste najviše estetske standarde, a kriterij iznosi 10 % ocjene ponude. Dokaz o ispunjavanju uvjeta i upotrebi opreme, pratećih instalacija i pružanju usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima potrebno je dostaviti uz zahtjev za izdavanje dozvole. Ako nije moguće dostaviti dokaz iz kojeg proizlazi ispunjavanje ovog kriterija, potrebno je dostaviti detaljno obrazloženje kako bi se izvršila provjera i ocjena o ispunjavanju predmetnog kriterija ocijene ponude (dokazi: atesti, očitovanja/potvrda proizvođača) - 10 bodova.

4. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova), a kriterij iznosi 20 % ocjene ponude odnosno maksimalno 20 bodova (priložiti izjavu).

Bodovanje:

- od 1.07.-31.08. - 10 bodova
- od 15.06.-15.09. - 20 bodova

Ako dvije ili više ponuda za pojedinu djelatnost sa određenim sredstvima na pojedinoj mikrolokaciji, imaju najveći broj bodova, najpovoljnija ponuda je ona ponuda koja je ostvarila veći broj bodova iz kriterija ponuđenog iznosa naknade, a ako ponude imaju i isti broj bodova iz kriterija ponuđenog iznosa naknade, prednost ima ona ponuda koja je ranije podnesena.

VI. ROK ZA PODNOŠENJE PONUDE I DOSTAVA PONUDA:

Ponude se dostavljaju počev od 18. lipnja 2024.godine.

Rok za dostavu ponude je 26. lipnja 2024. godine.

Ponude moraju biti adresirane na Općina Murter-Kornati, Jedinstveni upravni odjel, Butina 2, 22243 Murter

Ponudači su dužni dostaviti ponudu u zatvorenoj omotnici s naznakom «PONUDA ZA DODJELU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU – NE OTVARATI».

Na omotnici mora biti naznačeno ime i adresa ponuditelja, tako da se ponuda može neotvorena vratiti ponuditelju u slučaju da se zaprimi nakon isteka roka za predaju ponuda. Nepotpuni, neuredni i nepravodobni zahtjevi, odnosno ponude neće se razmatrati za izdavanje dozvole te se neće pozivati ponuditelje na upotpunjavanje dokumentacije.

Nakon roka za zaprimanje ponuda, nijedan ponuditelj ne može mijenjati sadržaj svoje ponude niti je zamijeniti novom.

Ponude se mogu dostaviti preporučenom pošiljkom ili neposredno u pisarnici Općine Murter-Kornati svakoga radnog dana u vremenu od 9.00 do 14.00 sati.

VII. ROK U KOJEMU JE ODABRANI PONUDITELJ DUŽAN ZAPOČETI OBAVLJANJE DJELATNOSTI

Rok za početak obavljanja djelatnosti jest najkasnije 90 dana od dana izvršnosti rješenja.

VIII. NAJPOVOLJNIJA PONUDA

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju.

IX. OBVEZA DOSTAVE INSTRUMENATA OSIGURANJA

Ponudač je uz ponudu dužan dostaviti instrumente osiguranja opisane u točki V. ovog natječaja.

X. ODLUKA O DAVANJU DOZVOLE:

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju Općinski načelnik predlaže Općinskom vijeću Općine Murter-Kornati donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Na temelju odluke Općinskog vijeća rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi Općinski načelnik.

XI. DRUGI UVJETI:

Na natječaju ne mogu sudjelovati sljedeći ponuditelji:

- koji su koristili pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,
- koji imaju dospjelih obveza temeljem javnih davanja,
- koji imaju nepodmiren dug prema Općini Murter-Kornati i komunalnom poduzeću Murtela d.o.o.

Poziva se ponuditelj da u slučaju nejasnoća izvrši uvid u Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Murter-Kornati za razdoblje 2024. - 2028. godine („Službeni glasnik Općine Murter-Kornati“ broj 13/23, 2/24,7/24) kao cjeloviti dokument koji regulira ovo pravno područje.

Općina Murter-Kornati nije ovlašteniku dozvole dužna osigurati infrastrukturu niti ishoditi minimalne tehničke ili druge uvjete budući je to obveza ovlaštenika dozvole uz suglasnosti nadležnih javnopravnih tijela.

Za potrebe obavljanja djelatnosti iznajmljivanja plažne opreme, može se dozvoliti korištenje dijela pomorskog dobra ili plaže za smještaj objekta za spremanje opreme.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Općina Murter-Kornati zadržava pravo poništenja javnog natječaja ili dijela javnog natječaja bez obrazloženja i pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuditeljima, ako je to u interesu Općine Murter-Kornati.

Ovaj natječaj objavit će se u „Službenom glasniku Općine Murter-Kornati“, na oglasnoj ploči Općine Murter-Kornati, Butina 2, na mrežnim stranicama Općine Murter-Kornati (www.murter.hr) i u Slobodnoj Dalmaciji.

Prilog je grafički prikaz mikrolokacija:

Zbog obima materijala Grafičkog prikaza i nemogućnosti objavljivanja istog u Službenom glasniku Općine Murter-Kornati, na oglasnoj ploči i u Slobodnoj Dalmaciji, isti će biti objavljen na službenim stranicama Općine Murter-Kornati, a moguć je i uvid u isti u prostorijama Općine Murter-Kornati, Butina 2, Murter.

KLASA: 342-05/25-01/03
URBROJ: 2182-18-01/3-25-2
Murter, 17. lipnja 2025. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Šime Ježina dipl.oec.