

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i članka 29. Statuta Općine Murter-Kornati („Službeni glasnik Općine Murter-Kornati“, broj 2/21) po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Murter-Kornati (KLASA: 334-01/24-01/01, URBROJ: 2182-18-24-1 od 11. studenog 2024. godine) Općinsko vijeće Općine Murter-Kornati na 25. sjednici od 13. prosinca 2024. godine, donosi

ODLUKU
o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova
tijekom turističke sezone u 2025. godini

1. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se privremena zabrana izvođenja radova na području Općine Murter-Kornati za određene vrste građevina na određenim područjima, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojima se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine, iznimke zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi radovi te nadzor.

II. VRSTE RADOVA KOJI SE PRIVREMENO ZABRANJUJU I GRAĐEVINE NA KOJE SE ZABRANA ODNOSI

Članak 2.

Građevinski radovi koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se:

- 1) zemljani radovi: radovi iskopavanja, zemlje ili drugog materijala iz tla te nasipavanje zemlje ili drugog materijala,
 - 2) radovi na izgradnji konstruktivnih dijelova građevine: izrada temelja, zidova, međukatne i krovne konstrukcije te izgradnja drugih konstruktivnih dijelova građevine koje nisu zgrade.
- Zabrana izvođenja građevinskih radova odnosi se na gradnju građevina iz skupina 2.a, 2.b, 3.a i 3.b određenih člankom 4. Zakona o gradnji.

III. PODRUČJA ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 3.

Područje privremene zabrane izvođenja građevinskih radova obuhvaća područje naselja Murter i naselja Kornati.

IV. KALENDARSKO RAZDOBLJE I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE

Članak 4.

Razdoblje kalendarske godine na koje se primjenjuje zabrana izvođenja radova iz članka 2. ove Odluke je od 15. lipnja do 15. rujna 2025. godine u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

V. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 5.

Odredbe iz članka 4. ne odnose se na:

1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
3. građenje građevina, odnosno izvođenja radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu,
4. hitne radove na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine,

5. građenje objekata predškolskog, školskog, visokoškolskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, građenje javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Članak 6.

Investitori i izvođači koji su zauzeli javnu površinu, dužni su istu dovesti u prijašnje stanje do dana privremene zabrane izvođenja građevinskih radova u smislu članka 4. ove Odluke.

VI. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 7.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalni redar Općine Murter-Kornati sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji.

Fizičkoj i pravnoj osobi koja postupi protivno zabranama iz ove odluke u vremenskom razdoblju iz članka 4. Odluke izreći će se novčana kazna sukladno članku 167. st. 5. t. 8. Zakona o gradnji.

Članak 8.

Ova Odluka objaviti će se u „Službenom glasniku Općine Murter-Kornati“ a stupa na snagu i primjenjuje se od 1. siječnja 2025. godine.

KLASA: 360-01/24-01/01

URBROJ: 2182-18-01/1-24-1

Murter, 13. prosinca 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MURTER-KORNATI

Predsjednik

Krešimir Mudronja