



KLASA: 023-01/21-01/02  
URBROJ: 2182-18-01/1-23-20  
Murter, 12. veljače 2024.

## **ZAPISNIK**

**sa 19. sjednice Općinskog vijeća Općine Murter- Kornati od 12. veljače 2024. godine početkom u 13,30 sati prostorijama Općine Murter-Kornati**

**Sjednici su bili nazočni vijećnici:** Krešimir Mudronja, Ivana Šimat, Daniel Ježina, Jure Mudronja, Maja Barešić, Ante Turčinov, Marko Skračić

**Odsutni:** Marko Ježina, Dorjana Juraga

**Ostali nazočni:** Pročelnica Melanija T. Rameša, Mirjana Jakovljević

**Zapisničar:** Vesna Juran

Utvrđivanje kvoruma: predsjedavajući je izvršio prozivku vijećnika, nakon čega je konstatirao da je od devet vijećnika nazočno sedam vijećnika te da postoji kvorum za pravovaljano odlučivanje.

### **DNEVNI RED**

1. Usvajanje zapisnika prethodne sjednice Općinskog vijeća Općine Murter-Kornati
2. Prijedlog izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Murter-Kornati za razdoblje od 2024. – 2028. godine

Krešimir Mudronja: S obzirom da je Općina dobila primjedbe od Udruge „Kornatari“ na prethodni zapisnik, bilo bi najpametnije da ovu točku izostavimo kako bi administracija to mogla ispraviti, pa ćemo taj zapisnik onda usvajati na idućoj sjednici. Ako se slažemo sa takvim stavom, onda možemo automatski glasati za takav dnevni red znači, ostati će nam samo 1. točka, a to je Prilog Izmjena i dopuna plana upravljanja. Stoga Vas molim tko je za takav dnevni red.

### **1. Prijedlog izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Murter-Kornati za razdoblje od 2024. – 2028. godine**

- Dnevni red sa izmjenom prihvaćen je jednoglasno

## **1. Prijedlog izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Murter-Kornati za razdoblje od 2024. – 2028. godine**

Mirjana Jakovljević: na prethodnoj sjednici Općinskog vijeća usvojen je Plan upravljanja pomorskim dobrom za razdoblje od idućih 5 godina. Sad na ovoj sjednici govorimo o Izmjenama i dopunama toga plana. Gdje se u prvom redu taj plan usklađuje sa novim pravilnikom o sadržaju plana upravljanja, dakle, određene odredbe su se dopunile i nisu se mogle prije dopuniti jer je Pravilnik nedavno stupio na snagu pa nismo imali materijala i mogućnosti da ga dopunimo, osim toga, osim što je, dakle, plan usklađen sa novo donesenim pravilnikom, unutar plana su obuhvaćane nove mikrolokacije, i to one većinom mikrolokacije koje se odnose na građevinska područja unutar zaštićenog područja, odnosno Nacionalnog parka Kornati. Izmjene i dopune su, znači, bile na prethodnom savjetovanju. I evo, slobodno pitajte što vas zanima, to je, ukratko. Samo još napomenuti, radi se o jednoj novini gdje više ne postoje koncesijska odobrenja, već zakon poznaje institut dozvole na pomorskom dobru, do sada općina nije mogla dodjeljivati takve dozvole za područje Nacionalnog parka Kornati. Ovim putem se to prvi puta omogućuje. Znači, na temelju ovakvih Izmjena i dopuna plana provodi se javni natječaj, na javnom natječaju se mogu javiti sve zainteresirane osobe i priložiti svu potrebnu dokumentaciju. Nakon toga će se bodovati svaki ponuditelj i donijet će se odluka o izabranim ponuditeljima koje Vijeće treba usvojiti, nakon toga načelnik donosi Rješenje o izdavanju dozvola na pomorskom dobru.

Daniel Ježina: ovo je omogućio novi Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama.

Mirjana Jakovljević: tako je.

Ante Turčinov: Da li su ovim Izmjenama i dopunama obuhvaćene sve mikrolokacije za koje imamo saznanja da se odvijaju djelatnosti na pomorskom dobru?

Mirjana Jakovljević: obuhvaćene su sve mikrolokacije za koje su se ovih godina ishodovala koncesijska odobrenja, znači za ono što smo znali do sad, to smo i stavili i unesene su još nove mikrolokacije za koje su se javile zainteresirane osobe da bi voljele, dakle, koristiti pomorsko dobro na taj način. Znači, uvažili smo prijedloge i vodili smo se sa onim što smo imali do sada.

Daniel Ježina: Budući da je ovo plan na 5 godina, recimo, ako se za nekakvu poziciju iskaže interes, da li će se dogodine moći nadopuniti? Neka posebna mikrolokacija, koja sada nije uključena.

Mirjana Jakovljević: naravno. Plan se može dopunjavati, što znači da je moguće ponovno donijeti Izmjene i dopune za novu mikrolokaciju i opet će se sljedeće godine, do 1. veljače morati raspisati javni natječaj za one mikrolokacije i ona sredstva za koje nije ishodovala, odnosno nije izdana dozvola na pomorskom dobru.

Daniel Ježina: Za ovu godinu tko je unutra unutra je?

Mirjana Jakovljević: tako je.

Ante Turčinov: a ovu godinu iznimno se raspisuje sa datumom 15.2. upravo zbog pravilnika, prema uputi ministarstva, možemo pozvati sve zainteresirane da se jave.

Mirjana Jakovljević: tako je. Javni natječaj će biti objavljen na web stranici općine, na oglasnoj ploči i u Slobodnoj Dalmaciji, tako da, evo, svakako pozivamo i usmenom predajom da se proširi vijest o ovom javnom natječaju da bi se što više zainteresiranih osoba moglo javiti.

Krešimir Mudronja: Da li je točno, da se za razliku od prethodnog perioda kad je bilo definirano u Uredbi o koncesijskim odobrenjima, pripadajuća terasa objekta, da se sad u ovom trenutku takav termin ukida i da se na neki način može bilo tko javiti bilo kome.

Mirjana Jakovljević: Znači, pored pravilnika o sadržaju plana, trenutno je u tijeku donošenje uredbe nove, koja još nije stupila na snagu. Mi se još uvijek vodimo starom uredbom i cijenama iz stare uredbe za izdavanje koncesijskih odobrenja koja poznaje termin pripadajuće terase.

Daniel Ježina: kada se donese nova uredba onda će se morati uskladiti.

Mirjana Jakovljević: trebalo bi opet uskladiti plan, ali neće se raditi natječaj za one mikrolokacije za koje je izdana dozvola. Plan je podložan promjenama, jer uvijek će nešto i iskrsnuti, da se plan mora dopuniti i promijeniti, uskladiti sa pravilnikom, uredbom, tako da ćemo se s time i voditi.

Maja Barešić: mene zanima kako će se rangirati?

Mirjana Jakovljević: to je uređeno novim pravilnikom, a cijena iznosi 60% ostalih 40% je podijeljeno na razne kriterije. Ukoliko se dogodi pak da netko ponudi istu cijenu onda će se gledati i druge kriterije, ukoliko se dogodi da netko ponudi istu cijenu i ima jednake kriterije, onda će se uzeti u obzir tko je prije predao. U ovom trenutku koncept javnog natječaja je da se dodjeljuje na 3 godine. Išli smo na to da se ljudima uspiju vratiti uložena sredstva, a to smo nekako računali minimalno 3 godine, a opet, s druge strane smo pokušali uzeti u obzir što ako netko ne želi na 5, nego samo želi na manje razdoblje, tako da smo nekako tu zlatnu sredinu uzeli u obzir.

- **Prijedlog izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Murter-Kornati za razdoblje od 2024. – 2028. godine prihvaćen je JEDNOGLASNO**

Sjednica Općinskog vijeća završena je u 13,50 sati.

Zapisničar:

Vesna Juran

Predsjednik:

Krešimir Mudronja