

**VIJEĆNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE MURTER-KORNATI**  
Jure Mudronja

Murter, 03.12.2024. godine

**OPĆINA MURTER-KORNATI**

Primljeno: 03.12.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
024-02/24-01/14	01	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
15-24-1	0.	0,00

**PREDSEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE MURTER-KORNATI**  
Krešimir Mudronja  
info@murter.hr

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE o komunalnoj infrastrukturi Općine Murter-Kornati i njezinom pravnom statusu - javno parkiralište, dostavlja se**

Na temelju članka 30. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Murter-Kornati (SGOMK, 02/21) ja, Jure Mudronja, vijećnik, ovlašteni predlagatelj podnosim predsjedniku Općinskog vijeća prijedlog ODLUKE o komunalnoj infrastrukturi Općine Murter-Kornati i njezinom pravnom statusu - javno parkiralište.

Sukladno članku 32. Poslovnika prijedlog akta sadrži pravnu osnovu za donošenje, tekst prijedloga akta s obrazloženjem i odgovarajuću dokumentaciju koji dostavljam u privitku, i to dokumente:

1. PRIJEDLOG ODLUKE o komunalnoj infrastrukturi Općine Murter-Kornati i njezinom pravnom statusu - javno parkiralište (Luke kod Konzuma)
2. Grafički prilog komunalna infrastruktura-Model
3. OBRAZLOŽENJE Prilog obrazloženju Parking 2. zona dio kod Konzuma rujan 2011.
4. OBRAZLOŽENJE Prilog obrazloženju Zaključak o parkirnim zonama i vremenskom ograničenju OPOMK SVŠKŽ 3 2012.indd

Jure Mudronja

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 59., 62. i 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18, 32/20) i članka 29. Statuta Općine Murter-Kornati („Službeni glasnik Općine Murter-Kornati“, broj 2/21) Općinsko vijeće Općine Murter-Kornati na \_\_. sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2024. godine donosi

**ODLUKU**  
**o komunalnoj infrastrukturi Općine Murter-Kornati i njezinom pravnom statusu**  
**- javno parkiralište**

**Članak 1.**

Ovom se Odlukom proglašava javnim dobrom u općoj uporabi komunalna infrastruktura na području Općine Murter-Kornati navedena u slijedećoj tablici:

<b>NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE</b>	<b>PODATAK O KATASTARSKOJ I ZEMLJIŠNOKNJIŽNOJ ČESTICI I KATASTARSKOJ OPĆINI (K.Č. BR K.O. MURTER BETINA)</b>	<b>VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE</b>
JAVNO PARKIRALIŠTE	dio k.č. 13442/1 K.O. Murter Betina	PARKIRALIŠTE

Javnim dobrom u općoj upotrebi proglašava se komunalna infrastruktura: Parkiralište Luke, dio k.č. 13442/1 K.O. Murter Betina, unutar granica ljubičastom linijom označenog obuhvata - prikazano na grafičkom prikazu – Izvodu iz katastarskog plana koji prileži ovoj Odluci, javno parkiralište.

**Članak 2.**

Komunalna infrastruktura iz članka 1. ove Odluke prikazana je i označena unutar granica crvenom linijom označenog obuhvata na grafičkom prikazu – Izvodu iz katastarskog plana.

Grafički prikaz – Izvod iz katastarskog plana iz stavka 1. ovog članka ovjerit će se potpisom predsjednik Općinskog vijeća Općine Murter-Kornati te se prilaže ovoj Odluci i čini njezin sastavni i obvezni dio.

**Članak 3.**

Za komunalnu infrastrukturu iz članka 1. nalaže se nadležnom sudu, Općinskom sudu u Šibeniku, Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Tisnom, da izvrši upis iste kao JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI u zemljišne knjige, na ime vlasnika:

OPĆINA MURTER-KORNATI, OIB: 82628570603, MURTER, BUTINA 2.

**Članak 4.**

Ova Odluku stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Murter-Kornati“.

KLASA: 363-02/24-01/--

URBROJ: 2182/18-01/1-24-1

Murter, \_\_\_\_\_ 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MURTER-KORNATI

Predsjednik

Krešimir Mudronja

## OBRAZLOŽENJE

### PRAVNI TEMELJ:

**Zakon o komunalnom gospodarstvu NN 68/18, 110/18, 32/20**

<https://www.zakon.hr/z/319/Zakon-o-komunalnom-gospodarstvu>

### OBRAZLOŽENJE:

**Javna parkirališta su komunalna infrastruktura** sukladno navedenom Zakonu.

Komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu ovoga Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje **evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture**, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu. Prijavni list za prethodnu provedbu u zemljišnoj knjizi izrađen u skladu s pregledanim i potvrđenim geodetskim elaboratom izvedenog stanja komunalne infrastrukture i potvrdu jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja nadležni ured za katastar.

**Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi** i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture **donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave**.

Odluka, uz ostalo, mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige.

Odluka se dostavlja nadležnom sudu radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišnim knjigama.

Odluka o usvajanju Analize upravljanja komunalnom infrastrukturom Općine Murter-Kornati donesena je u skladu s preporukama navedenih u Izvješću o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Šibensko-kninske županije. ANALIZOM UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM OPĆINE MURTER-KORNATI iz prosinca 2023. godine određen je **POSEBNI CILJ 1. VOĐENJE, RAZVOJ I UNAPRJEĐENJE SVEOBUHVAATNE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** - Izvor: <https://murter.hr/wp-content/uploads/2023/12/sl.glasnik-br.-11.-1.pdf>

Iz Google Street View je razvidno kako je u rujnu 2011. godine obavljana uslužna komunalna djelatnost – usluga parkiranja.

Usluga je obavljana na temelju Odluke o organizaciji, načinu naplate i kontrole parkiranja na području Općine Murter Općinskog vijeća Općine Murter-Kornati od 08.06.2006. (SVŠKŽ broj 09/06, 03/10).

Tehničke i organizacijske poslove, naplatu, nadzor nad parkiranjem vozila, održavanje i čišćenje te druge poslove na javnim parkiralištima s naplatom obavlja Murtela d.o.o. sukladno Odluci o organizaciji i načinu naplate parkiranja na području Općine Murter-Kornati („Službeni glasnik Općine Murter-Kornati“, broj 03/18 i 07/19).

Zaključkom o parkirnim zonama i vremenskom ograničenju trajanja parkiranja visini naknade za parkiranje i vremenu naplate Općinskog vijeća Općine-Murter-Kornati od 15.06.2011.godine utvrđena je druga zona Luke.

**Uvažavajući zakonske odredbe, praksu JLS i sudova te ciljeve Općine potrebno je pristupiti donošenju predložene Odluke budući Općina – javno dobro u općoj upotrebi nije knjižni vlasnik predmetne k.č. javnog parkirališta Luke na kojem Murtela d.o.o. obavlja djelatnost od 2011. godine (od 2006. godine obavlja predmetnu djelatnost na području općine).**

**IZVJESTITELJ:**

- Općinski vijećnik Jure Mudronja
- Pročelnica JUO Općine Murter-Kornati Melanija Turčinov Rameša





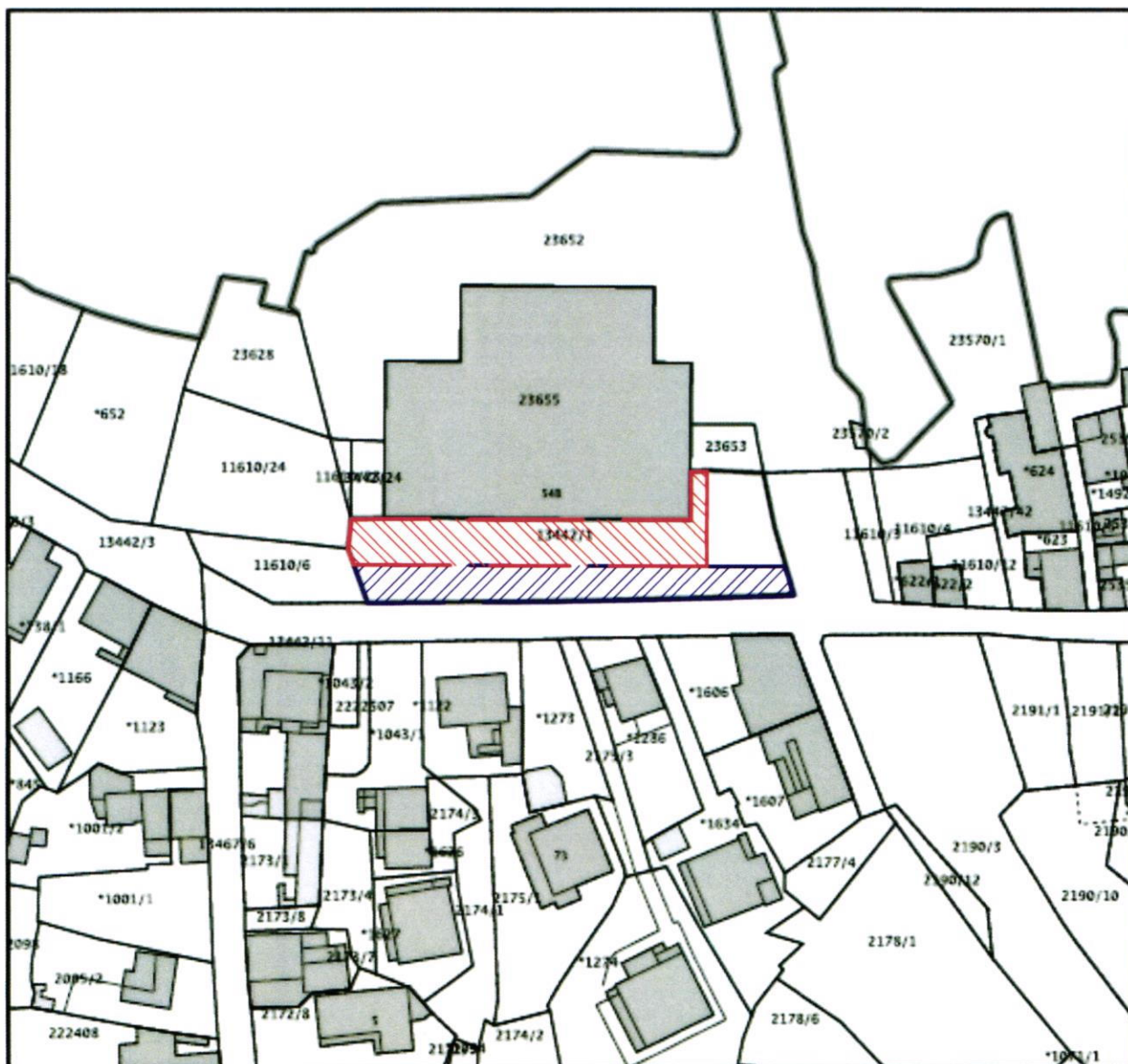
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
ŠIBENIK

K.o. MURTER BETINA  
k.č.br.: 13442/1

Stanje na dan: 27.11.2024.  
OSS evidencijski broj: 2898455/2024

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:2904



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Kontrolni broj: 27568647de8030f



dio čestice 13442/1 katastarske kulture UREĐENO ZEMLJIŠTE

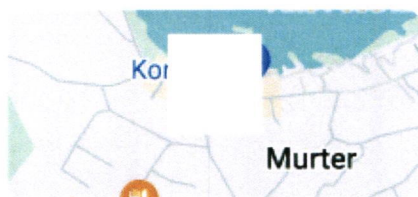


dio čestice 13442/1 katastarske kulture PUT

Tihana  
Dukovac  
Digitalno potpisao:  
Tihana Dukovac  
Datum: 2024.11.27  
14:19:07 +01'00'



Snimanje fotografija: ruj 2011. © 2024 Google





Članak 2.

Program «Pomoći starim i nemoćnim osobama» provodit će se u suradnji s nadležnim ministarstvom, putem Organizacije za građanske inicijative OGI iz Osijeka na temelju odgovarajućih ugovora.

Članak 3.

Ovlašćuje se načelnik Općine Kistanje da s Organizacijom za građanske inicijative OGI iz Osijeka zaključi odgovarajući ugovor prije sklapanja odgovarajućeg ugovora sa nadležnim ministarstvom, kako bi se pružanje usluga korisnicima nastavilo što je moguće brže.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“.

KLASA:551-07/12-01/8  
URBROJ:2182/16-01-12-1  
Kistanje, 24.veljače 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE KISTANJE

PREDSJEDNIK  
Marko Sladaković, v. r.

8

Na temelju članka 26.i 47.stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i članka 32. Statuta Općine Kistanje («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 8/09 i 15/10), Općinsko vijeće Općine Kistanje, na 24. sjednici, od 24. veljače 2012.godine, donosi

**ODLUKA**

**o prihvatanju Izvješća o stanju u prostoru  
Općine Kistanje za razdoblje  
2012. - 2016. godina**

1.Prihvaća se Izvješće o stanju u prostoru Općine Kistanje za razdoblje 2012.-2016.godina izrađeno od strane URBOS d.o.o. Split, biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, prosinac 2011.godine.

2. Izvješće iz točke 1. ove dostavit će se Ministarstvu prostornog uređenja i graditeljstva i Zavodu za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije.

3.Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u «Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije».

KLASA:350-07/12-01/1  
URBROJ:2182/16-01-12-1  
Kistanje, 24.veljače 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE KISTANJE

PREDSJEDNIK  
Marko Sladaković, v. r.

**VII.  
OPĆINA MURTER-KORNATI  
OPĆINSKO VIJEĆE**

**10**

Na temelju članka 28. Statuta Općine Murter-Kornati («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 11/09) u svezi s člankom 3. st. 15. i člankom 11 st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN, broj 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11 i 90/11), Općinsko vijeće Općine Murter- Kornati, na 12. sjednici, od 15. lipnja 2011. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**

**o parkirnim zonama i vremenskom  
ograničenju trajanja parkiranja,  
visini naknade za parkiranje i vremenu  
naplate**

1. Ovim se zaključkom utvrđuju zone javnih parkirališta s naplatom, vremensko ograničenje trajanja parkiranja, vrijeme naplate parkiranja i cijena parkirne karte na javnim parkiralištima na području Općine Murter- Kornati

2. Javna parkirališta na području Općine Murter-Kornati na kojima se naplaćuje parkiranje svrstavaju se u četiri zone koje ulaze u sustav naplate i kontrole parkiranja i to:

- Prva zona - Butina 1. – asfaltirani dio i igralište CENTAR (grafički prilog 1 i 2),
- Druga zona - Butina 2. i Butina 3. te ulica Put Gradine i Luke (grafički prilog 3, 4 i 5),
- Treća zona – parking kod crkve (grafički prilog 6) i
- Četvrta zona- Čigrađa (grafički prilog 7).

3. Vrijeme naplate parkiranja na javnim parkiralištima s naplatom utvrđuje se prema slijedećem:

- a) u prvoj, drugoj i trećoj zoni tijekom turističke sezone (od 01. 05. do 31. 10.) svakodnevno uključivo nedjelje i blagdane od 08:00 do 23:00
- b) u četvrtoj zoni tijekom turističke sezone (od 01.06. do 30. 09.) svakodnevno uključivo nedjelje i blagdane od 08:00 do 19:00
- c) ostali dio godine
  - radnim danom od 07:00 do 14:00 sati
  - ne naplaćuje se subotom, nedjeljom i blagdanom.

4. Cijena parkirne karte određuje se za svaku zonu posebno i za svaki započeti sat parkiranja kako slijedi:

- Prva zona 8,00 kn/sat sa maksimalnim zadržavanjem 120 minuta za Butinu 1 i uz ograničenje

zadržavanja do max. 14 00 sati za igralište CENTAR

- Druga zona 5,00 kn/sat za osobna vozila, 40,00 kn dnevna karta bez ograničenja vremena zadržavanja, dodatno samo za zonu Butina 3 20 kn/sat za vozila veće kategorije (kamperi i autobusi).

- Treća zona 3 kn/sat bez ograničenja vremena zadržavanja, 40,00 kn dnevna karta,

- Četvrta zona - dnevna karta 20 kn, bez ograničenja vremena zadržavanja.

5. Cijena mjesečne povlaštene parkirne karte za stanare u zoni naplate iznosi 100,00 kuna tijekom turističke sezone u vremenu od 01.06. – 30.09.

Cijena mjesečne povlaštene parkirne karte za pravne osobe sa sjedištem u zoni naplate iznosi: 200,00 kuna tijekom turističke sezone u vremenu od 01.06. – 30.09.

Cijena tjedne parkirna karta u sezoni iznosi 100,00 kn.

Povlaštene mjesečne i tjedne karte mogu se izdati samo za zone 2, 3 i 4 te iznimno za igralište Centar.

Ukoliko korisnik povlaštene parkirne karte ima nepodmirenih dugovanja prema organizatoru parkiranja ili Općini Murter-Kornati gubi pravo na povlaštenu parkirnu kartu sve dok ne podmiri ista.

6. Iznos ugovorne kazne za povredu ugovora o korištenju javnog parkirališta s naplatom iznosi 100,00 (sto) kuna za povredu iz članka 10. Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, br. 9/06 i 3/10).

7. U cijeni parkirne karte i povlaštene parkirne karte uključen je i pripadajući porez na dodanu vrijednost.

8. Ovaj zaključak stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“.

9. Stupanjem na snagu ovog zaključka stavlja se van snage Zaključak o parkirnim zonama i vremenskom ograničenju parkiranja, visini naknade za parkiranje i vremenu naplate KLASA: 340-09/08-9-26, URBROJ: 2182/18-02-10-1, od 17. travnja 2006. i Izmjene i dopune istog zaključka („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 3/10).

KLASA: 340-09/11-01-12

URBROJ: 2182/18-01-12-3

Murter, 15. lipanj 2011.

OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE MURTER-KORNATI

PREDSJEDNIK  
Ivo Pleslić, v.r.

## VIII. OPĆINA PIROVAC OPĆINSKO VIJEĆE

### 1

Na temelju članka 6. stavka 5. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora („Narodne novine“, broj 125/11) i članka 18. Statuta Općine Pirovac („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 9/09), Općinsko vijeće Općine Pirovac, na 17. sjednici, od 20. ožujka 2012. godine, donosi

### ODLUKU

#### o uvjetima i postupku javnog natječaja za davanje u zakup poslovnoga prostora

#### I. UVODNE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom odlukom određuju se uvjeti i postupak javnog natječaja za davanje u zakup poslovnoga prostora u vlasništvu Općine Pirovac.

Odredbe ove Odluke odnose se i na poslovni prostor koji je još uvijek upisan u zemljišnim knjigama kao društveno vlasništvo na kojem Općina Pirovac ima pravo raspolaganja ili korištenja.

##### Članak 2.

Pod poslovnim prostorom u smislu ove odluke smatraju se poslovna zgrada, poslovna prostorija, garaža i garažno mjesto.

##### Članak 3.

Poslovni prostor iz članka 1. ove odluke daje se u zakup temeljem provedenog javnog natječaja.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, ugovor o zakupu poslovnoga prostora sklapa se bez javnog natječaja kada ga sklapaju međusobno Republika Hrvatska i Općina Pirovac te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Općine Pirovac, ako je to u interesu i cilju općega, gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.

Isto tako, iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, općinski načelnik će sadašnjem zakupniku poslovnoga prostora koji u potpunosti izvršava obveze iz ugovora o zakupu, najkasnije 60 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen, ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu na određeno vrijeme – ne dulje od 5 godina.

Ako sadašnji zakupnik ne prihvati ponudu iz stavka 3. ovoga članka u roku od 30 dana, zakupni odnos je prestao istekom roka na koji je ugovor sklopljen, a općinski načelnik će, nakon stupanja Općine Pirovac u posjed tog poslovnoga prostora, raspisati javni natječaj za davanje u zakup poslovnoga prostora u kojem početni iznos zakupnine ne može biti manji od iznosa zakupnine koji je ponuđen sadašnjem zakupniku iz stavka 3. ovoga članka, ako će se u prostoru nastaviti obavljanje iste djelatnosti.